

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-1

Общая площадь дома м2 - 3 542,10

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	302 665,35	300 674,28	75 967,34	-1 130,79	35 954,94	58 744,41	772 875,53
2	Начислено	1 585 878,06	1 060 138,97	421 567,02	0,00	155 071,12	301 356,52	3 524 011,69
3	Оплачено	1 494 468,56	1 051 508,28	397 294,57	1 795,69	144 714,33	282 078,80	3 371 860,23
4	Задолженность на конец года	394 074,85	309 304,97	100 239,79	-2 926,48	46 311,73	78 022,13	925 026,99
5	Выполнено работ	1 310 986,13						1 310 986,13

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	219 539,90
1.1.	Установка дополнительных насосов (по теплоснабжению)	29 428,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	1 820,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	3 885,66
1.8.	Транспортные услуги	7 354,17
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	175 258,17
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	1 005,56
1.13.	Благоустройство	788,34
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	2 400,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 455,90
5.1.	Акарицидная обработка	1 304,02
5.2.	Дезинсекция	2 414,76
5.3.	Дератизация	4 737,12
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Обращение с ТКО	0,00
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	306 844,20
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	111 772,86
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	195 071,34
11	Обслуживание ОДПУ	79 389,11
12	Замена комплектующих УУ	76,86
13	Обслуживание электрооборудования	73 098,50
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	311 098,20
15.1.	Уборка придомовой территории	169 905,34
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	141 192,86
16	Диспетчерские услуги	11 901,48
17	Управление	298 181,98
Итого		1 310 986,13

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"



Байкалова Е.Ф.

Хуснутдинова А.Г.